

GESTIONE ACQUA S.P.A.

Sede Legale: Cassano Spinola (AL) - Regione Scivia
Direzione Tecnica: via Spinelli, 17 - Novi Ligure
Codice fiscale e partita IVA 01880180060 - REA n. AL 207731
Capitale Sociale: € 11.443.205,00 i.v.



TITOLO DEL PROGETTO

ADEGUAMENTO ACQUEDOTTO RURALE IN FRAZIONE GARADASSI NEL COMUNE DI FABBRICA CURONE (AL) PER SUBENTRO GESTIONE.

COMMESSA: ARIC GARFU340

PROGETTO

- ☐ PROGETTO SEMPLIFICATO G.A.
- ☐ DOCUMENTO DI FATTIBILITA' ALTERNATIVE PROGETTUALI
- ☒ PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA
- ☐ PROGETTO ESECUTIVO

ELABORATO A

RELAZIONE TECNICA GENERALE

REV. N.	DATA	ELABORATO DA	VERIFICATO DA (RC - RESP. GEST.)	APPROVATO DA (RPIC)	SCALA
0	APRILE 2026	Ing. Emanuela BOIASI	Ing. Emanuela BOIASI (RC) Geom. Paolo CANEVARO (RESP. GEST.)	Geom. Mauro SRO	
			GESTIONE ACQUA S.p.A. Il Responsabile Servizio Acquedotto Area Tortonese / Val Curone Geom. Paolo Canevaro		
			IL PROGETTISTA	SETTORI CIVILE, AMBIENTALE, INDUSTRIA - INFORM.	ELABORATO
			ING. GUIDO GROSSO	 GUIDO GROSSO INGEGNERE N° A-1778 SEZIONE A	A

INDICE

1. Scopo dell'intervento.....	2
2. Descrizione dell'intervento	3
3. Elenco elaborati	5
4. ALLEGATI	5

1. Scopo dell'intervento

Con il Protocollo d'Intesa stipulato in data 07 agosto 2025 tra EGATO6 "Alessandrino", Unione Montana Terre Alte e Gestione Acqua S.p.A. (Fondi L.R. n. 13/1997 art. 8, comma 4 anno 2020-2021), quest'ultima si è impegnata a sviluppare il progetto degli interventi necessari all'adeguamento delle infrastrutture afferenti al servizio acquedotto della Frazione Garadassi di Fabbrica Curone (AL), al fine di prenderle in gestione.

Il presente intervento intitolato **"Adeguamento acquedotto rurale in Frazione Garadassi nel Comune di Fabbrica Curone (AL)"** rappresenta il progetto citato ed individua quanto necessario per l'adeguamento del sistema acquedottistico.

Constatate le caratteristiche dello stato di fatto del sistema acquedottistico esistente, Gestione Acqua S.p.A. ha valutato la necessità del rifacimento integrale delle reti esistenti e l'abbandono dell'attuale sistema di captazioni e serbatoi, al fine di garantire una qualità della risorsa idrica omogenea sfruttando il collegamento alla dorsale proveniente dalla centrale di potabilizzazione di Salogni all'esistente serbatoio di Località Garadassi da cui si diparte una rete idrica attualmente in uso, che verrà utilizzata come base di partenza del nuovo sistema di fornitura alla Frazione. In questo modo verranno garantiti i parametri qualitativi analoghi alla distribuzione lungo tutto il sistema idrico principale della Val Curone, con controlli di sistema più efficaci e continui. Lo stesso esistente serbatoio di Garadassi, dato l'aumento delle utenze sottese, verrà collegato al sistema di telecontrollo centrale e dotato di adeguata sensoristica ed eventuali allarmi al fine di monitorare costantemente lo stato di funzionamento.

La presente relazione riassume il lavoro svolto in sede di redazione del documento di fattibilità (DOCFAP). In particolare, nel seguito sono analizzate e descritte le soluzioni di progetto adottate.

L'intervento è rappresentato negli elaborati grafici che corredano il presente progetto. Gli aspetti di costo sono riportati nella stima della spesa e nel quadro economico di progetto.

Al fine di fornire un primo inquadramento territoriale degli interventi sopra elencati, di seguito si riporta un'immagine aerea/satellitare delle aree interessate, ottenute tramite estrazione dalla piattaforma di telerilevamento terrestre GIS di GOOGLE EARTH (software free).

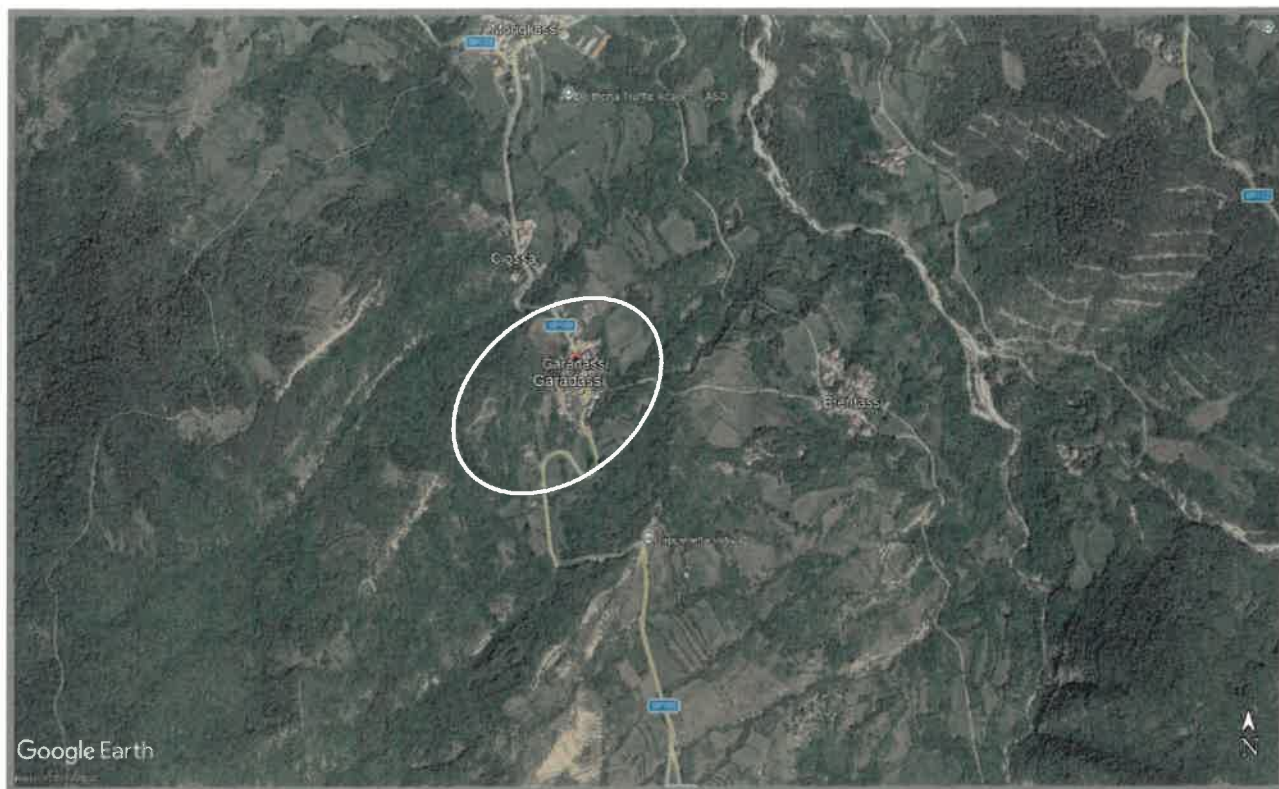


Figura 1 - Inquadramento territoriale dell'intervento nel territorio comunale di FABBRICA CURONE (AL).

2. Descrizione dell'intervento

Come anticipato in premessa, constatate le caratteristiche dello stato di fatto del sistema esistente, Gestione Acqua S.p.A. ha ritenuto necessario, per la garanzia di un servizio efficiente, il rifacimento di alcuni tratti dell'attuale rete di distribuzione.

Nel seguito è riportata una breve descrizione degli interventi in cui si articola il progetto, che nello specifico comprende:

1) Rifacimento dei tratti di rete di distribuzione elencati nella tabella sottostante (Fig. 2 – Tabella riepilogativa interventi), oramai obsoleti e soggetti a frequenti rotture e riparazioni. Le nuove linee saranno collegate ed alimentate alla rete acquedottistica esistente (tramite impatti su rete idrica) e saranno installati opportuni organi di manovra e sezionamento di linea.

2) Predisposizione dei punti di allacciamento alle diverse utenze sino ai pozzetti esistenti; NOTA: è previsto che il rinnovo/rifacimento dei pozzetti di allacciamento delle singole utenze agli standard di Gestione Acqua S.p.A. è a carico dei singoli utenti (sia dal punto di vista dell'aspetto realizzativo, sia per quanto concerne i costi).

Il presente progetto prevede anche la realizzazione dei diversi punti di allaccio privati lungo le nuove condotte di distribuzione, che saranno dotati di valvola di sezionamento a squadra DN 1" e ¼ e chiusino di manovra tronco conico in ghisa.

Nel complesso sono previsti circa trentacinque punti di allaccio e corrispondono alle utenze consortili che hanno manifestato la volontà di allacciarsi al nuovo sistema di distribuzione in progetto.

In **Allegato A** è riportato il **“Modulo richiesta installo contatore per passaggio gestione”** che dovrà essere compilato e trasmesso a Gestione Acqua S.p.A. dalle utenze consortili che hanno manifestato la volontà di allacciarsi al nuovo sistema di distribuzione in progetto.

Si ribadisce che, prima dell'allaccio delle utenze esistenti al nuovo sistema di distribuzione, è necessario il rinnovo/rifacimento dei pozzetti esistenti di allacciamento, entro i quali saranno installati i contatori di misura Gestione acqua, che devono essere adeguati agli standard aziendali. Tale intervento è previsto a totale carico dei singoli utenti.

Al riguardo, nell'ALLEGATO B, è riportata a titolo indicativo l'analisi del prezzo di rinnovo/adequamento dei pozzetti di allacciamento agli standard Gestione Acqua spa. Tale costo (ovvero quello relativo ai pozzetti di allaccio), in base a quanto esposto appena sopra, non è compreso nella stima dell'intervento e conseguentemente non trova copertura finanziaria nel quadro economico di progetto.

QUADRO RIEPILOGATIVO INTERVENTI SULLA RETE IDRICA							
TRATTO	COLLOCAZIONE	SCAVO	LUNGH. TRATTO	MATERIALE	DIAM.	PROF. SCAVO	LARGH. SCAVO
01-02	STRADA COMUNALE	strada asfaltata	85,0 m ca.	PEAD PN16	DE90	1,00 m	0,40 m
02-03	STRADA COMUNALE	strada asfaltata	95,0 m ca.	PEAD PN16	DE75	1,00 m	0,40 m
02-04	STRADA COMUNALE	strada asf con presenza di cemento	45,0 m ca.	PEAD PN16	DE75	1,00 m	0,40 m
04-06	STRADA COMUNALE	strada asf con presenza di cemento	35,0 m ca.	PEAD PN16	DE75	1,00 m	0,40 m
04-05	STRADA COMUNALE	strada asfaltata	45,0 m ca.	PEAD PN16	DE50	1,00 m	0,40 m
06-07	S.P. 100 "DELLA VAL CURONE" (PARALLELISMO DX)	strada asfaltata	20,0 m ca.	PEAD PN16	DE50	1,20 m	0,40 m
07-08	S.P. 100 "DELLA VAL CURONE" (ATTRAVERSAMENTO)	strada asfaltata	10,0 m ca.	PEAD PN16	DE50	1,20 m	0,40 m
08-09	VICOLO INTERNO	vicolo con pietre	30,0 m ca.	PEAD PN16	DE50	0,70 m	0,40 m
10-11	STRADA BIANCA	terra	50,0 m ca.	PEAD PN16	DE32	1,00 m	0,40 m

Figura 2 – Tabella riepilogativa interventi.

NOTA:

nel presente intervento progettuale sono previsti i ripristini definitivi (tappetini) solo sui tratti della S.P. 100 "della Val Curone" interessati dalle attività di scavo.

Allo scopo di rendere funzionale il progetto sulla base dei fondi disponibili, così come da convenzione stipulata, non sono stati inseriti i ripristini definitivi sulle strade di competenza comunale a 6/12 mesi dalla conclusione dei lavori. Gli interventi di competenza termineranno, pertanto, con i ripristini funzionali, legati solo al tratto di manomissione stradale interessato dagli scavi per la sola larghezza di questi ultimi.

Eventuali fisiologici cedimenti o ripristini di tappetini che possano interessare tutta la larghezza della sede stradale non trovano copertura nella parte di finanziamento in essere pertanto, a meno che non si vogliano impegnare nuovi fondi e redigere una seconda convenzione, dovranno essere eseguiti al di fuori del quadro economico di progetto, sotto la responsabilità dell'Amministrazione Comunale.

3. Elenco elaborati

Il presente progetto è composto dai seguenti elaborati tecnici:

- A_RELAZIONE TECNICA GENERALE;
- B_ELENCO PREZZI;
- C_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E STIMA COSTI DELLA SICUREZZA;
- D_QUADRO ECONOMICO;
- E_CRONOPROGRAMMA LAVORI;
- F_CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
- G_QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA;

e dei seguenti elaborati grafici:

- TAV. 1: INDIVIDUAZIONE INTERVENTI SU ESTRATTO DI C.T.R. (scala 1:10.000);
- TAV. 2: INQUADRAMENTO TERRITORIALE E PLANIMETRIA DI PROGETTO SU ESTRATTO DI CATASTALE (scala 1: 1.000);
- TAV. 3: SEZIONE TIPO DI SCAVO E MODALITA' DI POSA (scala 1:10).

4. ALLEGATI

- A_MODULO RICHIESTA INSTALLO CONTATORE PER PASSAGGIO GESTIONE;
- B_ANALISI DEL PREZZO DI RINNOVO/ADEGUAMENTO DEI POZZETTI DI ALLACCIAMENTO AGLI STANDARD DI GESTIONE ACQUA S.P.A.
- C_PROTOCOLLO D'INTESA DEL 07/08/2025 TRA EGATO6 "ALESSANDRINO", UNIONE MONTANA TERRE ALTE E GESTIONE ACQUA S.P.A. (Fondi L.R. n. 13/1997 art. 8, comma 4 anno 2020-2021).



Il presente modulo potrà essere inoltrato:

- ✓ Via email: utenza@gestioneacqua.it
- ✓ Via fax: 0143 330992
- ✓ Via posta a uno degli indirizzi segnati in calce.

RICHIESTA INSTALLO CONTATORE PER PASSAGGIO GESTIONE

Il Sig. ☐ La Sig.ra ☐ Società ☐ Ente

Legale rappresentante/tutore con poteri di firma: _____

Nato a _____ Prov. _____ il: _____

Telefono: _____ Cellulare: _____

Email: _____ Fax: _____

Indirizzo di Residenza/Sede legale presso la fornitura Sì ☐

Indirizzo di residenza se diverso dalla fornitura: _____

Indirizzo recapito corrispondenza se diverso da quello di residenza: _____

L'ATTIVAZIONE DEL CONTRATTO PER LA FORNITURA D'ACQUA AD USO:

☐ Domestico residente ☐ Domestico NON residente

Per unità abitative n° _____ n° componenti nucleo familiare: _____

☐ Industriale ☐ Artigianale/Commerciale ☐ Agricolo/zootecnico ☐ Pubblico ☐ Antincendio

☐ Altro _____

In qualità di: ☐ Proprietario ☐ Inquilino ☐ Altro titolo _____

Dell'immobile sito nel comune di: _____

In località: _____

e così identificato a catasto: ☐ Foglio _____ ☐ Part./Map. _____ ☐ Sub. _____

Canale preferenziale attraverso cui essere contattato per il preavviso della lettura del contatore: ☐ SMS ☐ e-mail ☐ telefonata

Allego alla presente:

☐ Copia di un documento d'identità e del codice fiscale

☐ Contratto d'affitto o ☐ Atto di proprietà ☐ Visura catastale

☐ Delega se la richiesta viene inoltrata da terzi

☐ Visura camerale della società e Partiva Iva. Indicare il codice univoco: _____

☐ Documento d'identità del legale rappresentante

Si pattuisce/Si accetta: L'addebito delle spese relative ai lavori necessari all'allacciamento o alle modifiche che dovranno rendersi necessarie per rendere lo stesso conforme al regolamento in un primo documento

✍ Dichiaro di essere informato, ai sensi degli artt. 13-14 del Reg.to UE 2016/679 - GDPR, che i miei dati personali verranno trattati da Gestione Acqua SpA, nella qualità di titolare del Trattamento e che il testo è consultabile presso le sedi commerciali o sul sito www.gestioneacqua.it

Data: _____

Firma _____

ALLEGATO B

ANALISI DEL PREZZO DI RINNOVO/ADEGUAMENTO DEI POZZETTI DI ALLACCIAMENTO AGLI STANDARD DI
GESTIONE ACQUA S.P.A.

codice	descrizione: inserimento contatore in fase di acquisizione di acquedotti privati, con allaccio non a norma, compreso inserimento pozzetto dimensioni interne 50 m x 50 cm	u.m.	prezzo
07.P10.K05.015	Valvola a sfera con codoli, PN 40; diametro 1"	cad (n.3)	66,00 €
	(assimilata alla stessa tipologia la valvola di non ritorno)		
01.P13.E50.010	Chiusino; misure 50x50 cm	kg x €/Kg	71,25 €
29.P15.A25.010	terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 17 05 03 (rif.codice CER 17 05 04)	€/t	30,82
07.A19.S10.010	Inserimento di rubinetti di presa su tubazioni esistenti; compresa la rimozione della pavimentazione, lo scavo, la ricerca della tubazione, il trasporto ad impianto di trattamento autorizzato del materiale scavato, la manovra sulla rete, il taglio del tubo, l'inserimento della raccorderia con gli eventuali ancoraggi forniti dall'Amministrazione Appaltante o compensati a parte, la costruzione del pozzetto in mattoni o prefabbricato in cls, la posa del chiusino 31x 31, la fornitura a pie d'opera di materiali anidri, l'esecuzione del rinterro e del ripristino provvisorio ed ogni altro onere; per rubinetti di DN da 13 a 40 mm	cad	418,22 €
07.A19.S20.003	Collocazione di contatori; posizionati in cantina, in nicchia o in pozzetto pulito; per contatori DN da 13 a 40 mm	cad	72,90 €
	totale		659,19 €
	PREZZO FINALE APPLICATO ALL'UTENZA DA ACQUISIRE		600,00 €

PROTOCOLLO D'INTESA DEL 07/08/2025 TRA EGATO6 "ALESSANDRINO", UNIONE MONTANA TERRE ALTE E
GESTIONE ACQUA S.P.A. (Fondi L.R. n. 13/1997 art. 8, comma 4 anno 2020-2021)

**SCHEMA DI CONVENZIONE PER L'ATTUAZIONE DEL
PIANO DEGLI INTERVENTI DA PARTE DEL GESTORE DEL
SERVIZIO IDRICO INTEGRATO**

***FONDI L.R. N.13/1997, AR.T8, COMMA 4, ANNO 2020-2021
PROTOCOLLO D'INTESA
STIPULATO TRA EGATO6, UNIONE MONTANA TERRE ALTE E GESTIONE ACQUA
S.P.A.***

Cantalupo Ligure, lì 07.08.2025

**CONVENZIONE TRA L'A.ATO6 ALESSANDRINO, MONTANA TERRE
ALTE E GESTIONE ACQUA S.P.A.**

PREMESSE

***VISTI i Protocolli d'Intesa stipulati tra L'EGATO6 e l'UNIONE MONTANA TERRE ALTE** (in seguito denominata semplicemente anche **UNIONE**), con i quali venivano stabilite le quote, di cui alla L.R. n..13/1997, art.8, comma 4, dovute **per le annualità 2020/2021**, spettanti all'Unione medesima per la realizzazione sul suo territorio di interventi finalizzati all'ottimizzazione infrastrutturale del servizio idrico integrato;*

***VISTA** la quota destinata da tali Protocolli d'Intesa al Comune di Fabbrica Curone, pari a € 72.050,60, e l'intenzione del Comune d'impegnare tale somma per interventi all'acquedotto comunale della frazione Garadassi, al momento gestita in economia ma con le procedure per il passaggio sotto Gestore in corso;*

***CONSTATATA** la disponibilità di Gestione Acqua S.P.A. quale **GESTORE DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO** (in seguito denominata semplicemente anche **GESTORE S.I.I.**) operante sul territorio dell'**UNIONE** a sviluppare e realizzare l'intervento per il territorio del Comune membro di **Fabbrica Curone**, aderente al Servizio Idrico Integrato, ed a cofinanziare con propri fondi parte dell'intervento di cui sopra;*

TUTTO CIO' PREMESSO,

Tra

- l'ENTE DI GOVERNO DELL'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE N.6 con sede legale in Alessandria, Corso Virginia Marini n.95, rappresentata dal Direttore Adriano Simoni, a ciò espressamente incaricato dalla Conferenza dell'Egato6 con deliberazione n.-----;

- *l'UNIONE MONTANA TERRE ALTE con sede legale in Cantalupo Ligure (AL), Via Umberto I, 35 rappresentata, ai sensi degli artt. 107, comma 2 e 3, e 109 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i., dal Presidente dell'Unione, Michele Gragnolati;*
- *GESTIONE ACQUA S.P.A. con sede legale in Cassano Spinola (AL), Regione Scrivia, - GESTORE DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO rappresentata dal Consigliere Delegato Ing. Vittorio Riso,*

SI CONVIENE QUANTO SEGUE IN ACCORDO TRA LE PARTI.

Art.1. Le risorse pari ad € 72.050,62 di cui alla L.R. n..13/1997, art.8, comma 4, per le somme di:

*- € 72.050,62 a valere sulla quota relativa dei fondi annualità 2020/2021; spettanti all'UNIONE medesima per la realizzazione sul suo territorio di interventi finalizzati all'ottimizzazione infrastrutturale del servizio idrico integrato, saranno utilizzate per la realizzazione dell'intervento previsto per il territorio del Comune membro di **Fabbrica Curone** come da PIANO DEGLI INTERVENTI richiamato in premessa.*

Art.2. Il GESTORE S.I.I. si impegna a sviluppare il progetto degli interventi necessari all'adeguamento delle infrastrutture afferenti il servizio acquedotto della frazione Garadassi di Fabbrica Curone. I base alle spettanze progettuali ed alla disponibilità economica, al fine di rendere le opere funzionali, provvederà alla suddivisione in lotti funzionali ed a gestirne le successive fasi d'appalto. Il progetto seguirà il normale iter da Regolamento Egato6 in materia per le fasi di approvazione ed autorizzazione;

Art.3. In considerazione dell'assenza all'atto della stipula della presente convenzione di stime economiche aggiornate per l'intervento, se dopo la redazione del progetto dovesse emergere l'insufficienza dei fondi ad oggi disponibili, si provvederà alla suddivisione dell'intervento in lotti funzionali, dando priorità all'utilizzo di eventuali disponibilità residue derivanti da un più approfondito sviluppo del progetto o da

ribassi di gara per il completamento degli interventi. Per i lotti che non trovano copertura con le attuali annualità 2020-2021 l'UNIONE MONTANA TERRE ALTE s'impegna a reperire risorse con le future disponibilità. L'appalto di tali lotti avverrà solo con la certezza della copertura finanziaria;

Art.4 *Il Comune di **Fabbrica Curone** resterà proprietario delle opere realizzate dal GESTORE S.I.I.;*

Art.5. *Il GESTORE S.I.I. si impegna a rendicontare i lavori all'EGATO6 e alla UM mediante la presentazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui all'art.2, comprensivo della prevista presa in consegna delle opere da parte del Comune di **Fabbrica Curone** e il quadro economico finale con le spese sostenute per la realizzazione dei lavori.*

Art.6 *A seguito della presentazione della rendicontazione di cui all'art. precedente, l'EGATO6 provvederà a liquidare le spese sostenute per i lavori realizzati fino alla concorrenza dei fondi di cui all'art., compensando tali cifre con i canoni ancora dovuti dal Gestore.*

Letto, approvato e sottoscritto

Cantalupo Ligure, lì 07.08.2025



Per l'UNIONE

Per l'ATO6

Per il GESTORE S.I.I.